

TERMOS E CONDIÇÕES

1. Os presentes Termos e Condições (“**Termos e Condições**”) regulam o acesso e consulta do *site* <https://portal.ramada.pt/> (“**Site Portal Cliente RAMADA AÇOS**”).
2. A RAMADA AÇOS, S.A., com sede na Cova do Frade, freguesia de Ovar, S. João, Arada e S. Vicente de Pereira Jusã, 3880-213 Ovar, com o capital social de € 17.000.000,00, com o número único de matrícula e de identificação de pessoa coletiva 500 103 844, matriculada na Conservatória do Registo Predial/Comercial de Ovar (“**RAMADA AÇOS**”), é a responsável pela gestão do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS.
3. O acesso e consulta do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS pelos utilizadores (“**Utilizador**”) implica e pressupõe o conhecimento e aceitação plena, integral e sem reservas destes Termos e Condições.
4. O Utilizador declara expressamente possuir a capacidade jurídica necessária e legalmente exigida para poder aceitar plena e integralmente, e sem reservas, os presentes Termos e Condições.
5. O Utilizador reconhece e aceita expressamente que a RAMADA AÇOS poderá, a todo o tempo, e de forma livre e sem reservas, proceder à alteração destes Termos e Condições, considerando-se que tais alterações entram em vigor a partir da data da sua disponibilização no Site Portal Cliente RAMADA AÇOS.
6. Caso o Utilizador não concorde ou não aceite os Termos e Condições, não deverá prosseguir com o acesso e consulta do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS.
7. O conteúdo integral do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS é propriedade da RAMADA AÇOS, incluindo, nomeadamente, textos, dados, imagens, gráficos, sons, áudios, vídeos, desenhos, ilustrações, marcas, domínios, logótipos, fotografias e todas as outras informações, funcionalidades e conteúdos que dele constem, e está protegido nos termos gerais de direito e pela legislação nacional e internacional sobre proteção de direitos de autor e de propriedade intelectual.
8. A RAMADA AÇOS detém todos os direitos de autor sobre os conteúdos do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS, estendendo-se a proteção dos direitos de autor de todos conteúdos do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS a todas e quaisquer cópias ou reproduções obtidas ou desenvolvidas a partir do seu conteúdo, independentemente do tipo, natureza, forma, conteúdo ou meio de reprodução ou cópia.
9. O Utilizador reconhece e aceita que é expressamente proibido publicar, reproduzir, comunicar, copiar, difundir, transmitir, distribuir, utilizar, divulgar, modificar, vender, ceder, publicar ou tornar

acessíveis a terceiros, por qualquer forma ou meio, direta ou indiretamente, parcial ou totalmente, a título gratuito ou oneroso, qualquer um dos conteúdos do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS, seja para que finalidade for, sem autorização expressa, prévia e por escrito da RAMADA AÇOS.

10. O Utilizador reconhece e aceita expressamente que não está autorizado a fazer uso dos conteúdos do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS para fins pessoais, sendo, igualmente, proibida a alteração dos conteúdos do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS, sem prejuízo das normas legais imperativas aplicáveis.

11. O Utilizador reconhece e aceita que é expressamente proibido condicionar o, ou interferir no, acesso, consulta ou utilização do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS, por qualquer forma ou meio, direta ou indiretamente, parcial ou totalmente, bem como não cumprir qualquer regra, norma ou disposição legal ou administrativa, relacionada ou associada com o acesso, a consulta ou a utilização do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS, sendo também absolutamente interdito introduzir, criar, inserir, colocar e transmitir ou permitir o acesso, por qualquer forma ou meio, direta ou indiretamente, parcial ou totalmente, a qualquer tipo de vírus, *worms*, *cavalos de tróia*, *scripts*, programas, sistema ou ficheiro que tenha ou possa ter como consequência a limitação ou destruição, total ou parcial, de qualquer funcionalidade ou conteúdo do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS.

12. O Utilizador reconhece e aceita expressamente que é o único e exclusivo responsável por todos e quaisquer danos ou prejuízos, diretos ou indiretos, incluindo danos emergentes, lucros cessantes e danos morais, causados a si próprio, à RAMADA AÇOS ou a qualquer terceiro, decorrentes do acesso ou consulta do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS pelo Utilizador, obrigando-se a proceder ao pagamento de todas as indemnizações, multas, coimas ou reclamações que resultarem do acesso ou consulta, pelo Utilizador, do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS.

13. O Utilizador reconhece e aceita expressamente que a RAMADA AÇOS não garante a privacidade e confidencialidade das informações eventualmente enviadas ou transmitidas pelo Utilizador através da Internet, nem garante que o Site Portal Cliente RAMADA AÇOS funcionará de forma ininterrupta ou que se encontra livre e isento de erro, vírus ou outros elementos maliciosos ou prejudiciais, reconhecendo ainda que, nestas situações, a RAMADA AÇOS não será responsável por quaisquer danos ou prejuízos, diretos ou indiretos, incluindo danos emergentes, lucros cessantes e danos morais, que das mesmas possam advir para o Utilizador.

14. O Utilizador reconhece e aceita expressamente que o acesso ou a consulta do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS estão sujeitos, designadamente, a falhas, anomalias, desconexões, interferências e interrupções, e que podem resultar, entre o mais, de avarias, sobrecargas ou outros fatores alheios à vontade ou disponibilidade da RAMADA AÇOS, reconhecendo ainda que, nestas situações, a RAMADA AÇOS não será responsável por quaisquer danos ou prejuízos, diretos ou indiretos, incluindo danos emergentes, lucros cessantes e danos morais, que das mesmas possam advir para o Utilizador.

15. O Utilizador aceita expressamente que a RAMADA AÇOS poderá, a todo o tempo, alterar, modificar, aditar ou eliminar quaisquer conteúdos do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS.

16. O Utilizador é o único e exclusivo responsável pelo acesso ou consulta, por si ou por qualquer terceiro autorizado, do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS, obrigando-se expressamente a cumprir, respeitar e observar integralmente e sem reservas toda a legislação aplicável, designadamente, o Código do Direito de Autor e dos Direitos Conexos, o Código da Propriedade Industrial e a Lei da Criminalidade Informática.

17. O Utilizador reconhece e aceita expressamente que a violação dos Termos e Condições o poderá fazer incorrer em responsabilidade civil e/ou criminal.

18. O Utilizador reconhece e aceita expressamente que a RAMADA AÇOS poderá, a todo o tempo, adotar e implementar todas as medidas e providências necessárias para salvaguardar os seus legítimos direitos no caso de incumprimento, total ou parcial, ou tentativa de incumprimento, de qualquer uma das obrigações previstas nestes Termos e Condições, podendo, nomeadamente, suspender, limitar, restringir ou bloquear o acesso ou a consulta, pelo Utilizador, ao Site Portal Cliente RAMADA AÇOS, sem que daí resulte ou decorra, para o Utilizador, qualquer direito a indemnização ou compensação.

19. O Utilizador aceita expressamente que a RAMADA AÇOS poderá, a todo o tempo e por qualquer razão, limitar, restringir, suspender ou extinguir o acesso ou a consulta do Site Portal Cliente RAMADA AÇOS, sem que daí resulte ou decorra, para o Utilizador, qualquer direito a indemnização ou compensação.

20. O Utilizador reconhece e aceita expressamente que todas as questões não previstas nestes Termos e Condições serão reguladas pela legislação portuguesa em vigor e ainda que, em caso de litígio quanto à validade, eficácia, interpretação, integração, aplicação ou cumprimento dos presentes Termos e Condições, será competente o Tribunal da Comarca de Ovar, com expressa renúncia a qualquer outro.